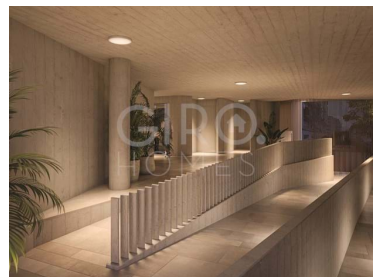
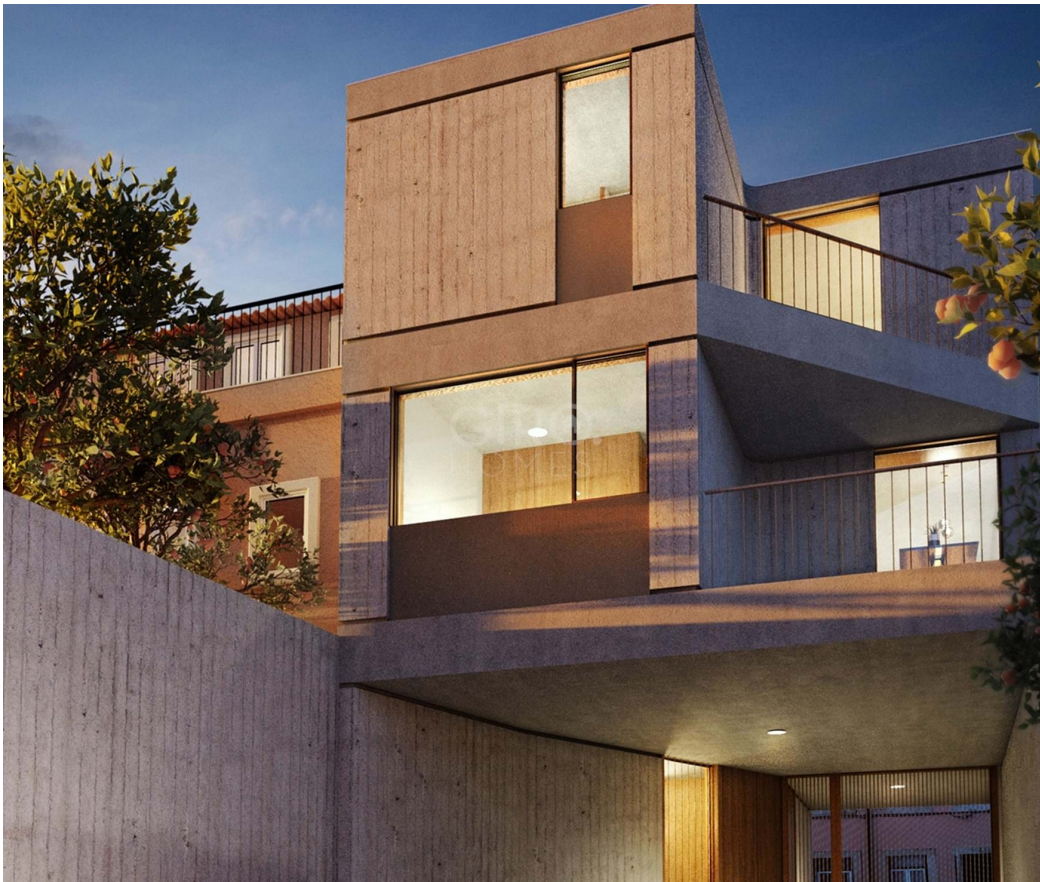




## Campo de Ourique - Villa



**2**  
Dormitorios

**3**  
Baños

**132,54**  
Área (m<sup>2</sup>)

**1 200 000 €**  
(EUR €)

### Dúplex de 2 dormitorios - casa unifamiliar con 2 plazas de aparcamiento - NUEVO - en el vibrante barrio de Campo de Ourique

Descubra esta sofisticada villa dúplex de 2 dormitorios, cuidadosamente diseñada para ofrecer una experiencia única de comodidad, privacidad y estilo. Con una construcción independiente y entrada independiente, esta propiedad se destaca en el reconocido desarrollo Villa Sanches, ubicado en el vibrante y deseable barrio de Campo de Ourique, en Lisboa.

Con una superficie total de 160 m<sup>2</sup> y 132 m<sup>2</sup> de superficie privada bruta, la villa se distribuye en dos plantas que equilibran la funcionalidad y la elegancia. En el interior, una gran sala de estar y comedor se integra armoniosamente con una cocina moderna y totalmente equipada, creando un ambiente ideal para la convivencia y la practicidad. Las dos espaciosas suites han sido diseñadas para maximizar el confort, con acabados de alta calidad que cumplen con los estándares más

T +351 912 251 876 <sup>2</sup> · E info@giro.homes  
Av. Conde de Valbom, 76 - 2o piso

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)



exigentes.

La propiedad también incluye dos plazas de aparcamiento privadas y un trastero exclusivo, reforzando el concepto de practicidad y exclusividad. La entrada independiente le da un toque extra de privacidad, a pesar de que es una parte integral de un desarrollo sofisticado como Villa Sanches.

Campo de Ourique es ampliamente reconocido por su ambiente vibrante, con una rica oferta cultural, cafés y restaurantes de renombre, así como por su proximidad al Parque Monsanto y al prestigioso Centro Comercial Amoreiras. Esta villa representa una oportunidad imperdible para aquellos que buscan vivir con sofisticación en una de las zonas más valoradas de Lisboa.

Invierta en un estilo de vida único en Lisboa. ¡Ven a verlo!

Vogue4You Lda - AMI N° 18826

## Características de la propiedad

**T +351 912 251 876 <sup>2</sup> · E info@giro.homes**  
**Av. Conde de Valbom, 76 - 2o piso**

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)