



## Cascais e Estoril - Piso



**3**  
Dormitorios

**4**  
Baños

**425,69**  
Área (m<sup>2</sup>)

**Garaje**

**2 799 951 €**  
(EUR €)

### Dúplex de 3 dormitorios, nuevo, 3 plazas de aparcamiento en Cascais - fin de la construcción

Ubicado en el corazón de Cascais, y en las etapas finales de construcción, Westhouse es un desarrollo residencial que combina modernidad y sofisticación. Con una arquitectura contemporánea y un diseño urbano, cada detalle fue pensado para realzar la individualidad y el ambiente acogedor de cada apartamento.

Este apartamento dúplex de 3 dormitorios, situado en la planta baja y 1ª, cuenta con 3 plazas de aparcamiento y proporciona un ambiente amplio, diferenciado y muy sofisticado.

Las amplias terrazas ajardinadas y los amplios balcones son una invitación al bienestar, llevando la naturaleza a la casa. La vegetación cuidadosamente integrada crea ambientes únicos y exclusivos,

**T +351 912 251 876 <sup>2</sup> · E info@giro.homes**  
**Av. Conde de Valbom, 76 - 2o piso**

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)



que son el fiel reflejo de una vida sofisticada en armonía con el entorno.

El concepto de Westhouse es ofrecer una experiencia de vida perfecta, donde cada detalle está pensado para estimular los sentidos. Cada apartamento tiene una personalidad única, reforzando la exclusividad de la promoción. La integración con el paisaje circundante es la principal inspiración del proyecto, creando una relación fluida entre el interior y el exterior.

Con acabados impecables, materiales de alta calidad y tonos cálidos, Westhouse combina originalidad y comodidad de una manera inigualable. La atención al detalle garantiza espacios elegantes y funcionales, diseñados para cumplir con los estándares de calidad más exigentes.

El diferencial de Westhouse radica en la generosidad de los espacios exteriores: grandes balcones y terrazas que hacen de este desarrollo una opción única e incomparable en el mercado inmobiliario de Cascais.

## EL PROYECTO

"Westhouse refleja la intención de crear espacios únicos, con identidad propia, donde cada casa tiene un diseño que le es exclusivo. Dar libertad en la elección, reflejando una preocupación en la identificación con el espacio. El lenguaje contemporáneo adoptado es plásticamente rico, aunque muy depurado, habiéndose optado por la sencillez de la fachada principal y posterior, cuyo contrapunto con la variación volumétrica de las fachadas laterales confiere al edificio una notoria armonía y un encanto inconfundible por la sutileza de la Formas. Raul Reis, CEO y Fundador - Proyecto RRA"

Fraction A - Apartamento de 3 Dormitorios - Dúplex  
- Área Privada Bruta: 425.69 m<sup>2</sup>  
- Superficie Interna Bruta: 235,29 m<sup>2</sup>  
- Superficie Exterior Bruta: 190,40 m<sup>2</sup>

3 Plazas de aparcamiento

(Imágenes ilustrativas del proyecto)

Vogue4You Lda - AMI N° 18826

**T +351 912 251 876 <sup>2</sup> · E info@giro.homes**  
**Av. Conde de Valbom, 76 - 2o piso**

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)



## Características de la propiedad

- Calefacción
- Lavavajillas
- Armarios empotrados
- Vestidor
- Calefacción central de gas
- Proximidad: Playa, Campo de golf, Zona comercial, Restaurantes, Ciudad, Farmacia, Transporte público, Escuelas
- Año Construcción: 2025
- Lavandería
- Video portero
- Ascensor
- Persianas eléctricas
- Calentador de gas
- Puerta de seguridad
- Balcón
- # Plazas Aparcamiento: 3+
- Lavadora
- Aire acondicionado
- Cocina equipada
- Suelo radiante
- Termo acumulador
- Jardín
- Numero de plantas: 3
- Trastero
- Alarma de Seguridad
- Doble cristal
- Puerta de garaje eléctrica
- Domótica
- Certificación energética: A
- Garaje

**T +351 912 251 876 <sup>2</sup> · E info@giro.homes**  
**Av. Conde de Valbom, 76 - 2o piso**

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)