



## Cascais e Estoril - Empreendimento



Garagem

**N/A**

(EUR €)

### Deslumbrantes T2 e T3 (duplex) novos em Cascais - Westhouse - Fase final da construção

Localizado em pleno centro de Cascais, e em fase final de construção, o Westhouse é um empreendimento residencial que combina modernidade e sofisticação. Com arquitetura contemporânea e um design urbano, cada detalhe foi pensado para valorizar a individualidade e a atmosfera acolhedora de cada apartamento.

Composto por apenas cinco unidades – dois apartamentos T2 e três duplex T3 – o Westhouse se destaca por seu caráter intimista e diferenciado.

Os amplos terraços ajardinados e varandas espaçosas são um convite ao bem-estar, trazendo a natureza para dentro do lar. A vegetação cuidadosamente integrada cria ambientes únicos e

**T +351 912 251 876 <sup>2</sup> · E info@giro.homes**  
**Av. Conde de Valbom, 76 - 2o piso**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



exclusivos, que são o verdadeiro reflexo de uma vida sofisticada e em harmonia com o entorno.

O conceito do Westhouse é oferecer uma experiência de moradia perfeita, onde cada detalhe é pensado para estimular os sentidos. Cada apartamento apresenta uma personalidade única, reforçando a exclusividade do empreendimento. A integração com a paisagem ao redor é a inspiração principal do projeto, criando uma relação fluida entre o interior e o exterior.

Com acabamentos impecáveis, materiais de alta qualidade e tons quentes, o Westhouse combina originalidade e conforto de forma inigualável. A atenção aos detalhes garante espaços elegantes e funcionais, projetados para atender aos mais exigentes padrões de qualidade.

O diferencial do Westhouse está na generosidade dos espaços exteriores – amplas varandas e terraços que tornam este empreendimento uma opção única e incomparável no mercado imobiliário de Cascais.

## O PROJETO

" Westhouse reflete a intenção de criar espaços únicos, com identidade própria, onde cada habitação tem um desenho que lhe é exclusivo. Dar liberdade na escolha refletindo uma preocupação na identificação com o espaço. A linguagem contemporânea adotada é plasticamente rica, ainda que muito depurada, tendo-se optado pela simplicidade da fachada principal e tardoz, cujo contraponto com a variação volumétrica das fachadas laterais confere ao edifício uma notória harmonia e um inequívoco charme pela subtileza das formas.

Raul Reis, CEO & Founder - RRA Project"

Tipologias disponíveis no empreendimento:

Fração A - T3 - Duplex - 235,29 m<sup>2</sup>

Fração B - T2 - 162,37 m<sup>2</sup>

Fração C - T2 - 163,88 m<sup>2</sup>

Fração D - T3 - Duplex - 266,23 m<sup>2</sup>

Fração E - T3 - Duplex - 283,32 m<sup>2</sup>

(Imagens ilustrativas do empreendimento)

Vogue4You Lda - AMI N° 18826

**T +351 912 251 876 <sup>2</sup> · E info@giro.homes**  
**Av. Conde de Valbom, 76 - 2o piso**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



## Características da Propriedade

- Aquecimento
- Máquina lavar loiça
- Roupeiros
- Closet
- Aquecimento central a gás
- Proximidade: Praia, Campo golfe, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas
- Ano construção: 2025
- Com estacionamento
- Video porteiro
- Elevador
- Estores eléctricos
- Localização central
- Área de estacionamento
- Domótica
- Certificação energética: A
- Garagem
- Máquina lavar roupa
- Ar condicionado
- Cozinha equipada
- Chão radiante
- Termo acumulador
- Jardim
- Pisos: 3
- Arrecadação
- Alarme
- Vidros duplos
- Portão de garagem eléctrico
- Aquecedor a gás
- Sistema de irrigação
- Porta de segurança
- Varanda

**T +351 912 251 876 <sup>2</sup> · E info@giro.homes**  
**Av. Conde de Valbom, 76 - 2o piso**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)