



Cascais e Estoril - Apartamento



 **3** Quartos
 **4** Casas de banho
 **294,46** Área (m²)
 **3** Garagem

2 928 530 €
(EUR €)

T3 Duplex, Novo, 3 vagas de Garagem em Cascais - Final de Construção

Localizado em pleno centro de Cascais, e em fase final de construção, o Westhouse é um empreendimento residencial que combina modernidade e sofisticação. Com arquitetura contemporânea e um design urbano, cada detalhe foi pensado para valorizar a individualidade e a atmosfera acolhedora de cada apartamento.

Este apartamento T3 duplex, localizado nos pisos 2 e 3 do edifício, com acesso por elevador, possui 3 vagas de garagem e proporciona um ambiente espaçoso, diferenciado e muito sofisticado.

Os amplos terraços ajardinados e varandas espaçosas são um convite ao bem-estar, trazendo a natureza para dentro do lar. A vegetação cuidadosamente integrada cria ambientes únicos e

T +351 912 251 876 ² · E info@giro.homes
Av. Conde de Valbom, 76 - 2o piso

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



exclusivos, que são o verdadeiro reflexo de uma vida sofisticada e em harmonia com o entorno.

O conceito do Westhouse é oferecer uma experiência de moradia perfeita, onde cada detalhe é pensado para estimular os sentidos. Cada apartamento apresenta uma personalidade única, reforçando a exclusividade do empreendimento. A integração com a paisagem ao redor é a inspiração principal do projeto, criando uma relação fluida entre o interior e o exterior.

Com acabamentos impecáveis, materiais de alta qualidade e tons quentes, o Westhouse combina originalidade e conforto de forma inigualável. A atenção aos detalhes garante espaços elegantes e funcionais, projetados para atender aos mais exigentes padrões de qualidade.

O diferencial do Westhouse está na generosidade dos espaços exteriores – amplas varandas e terraços que tornam este empreendimento uma opção única e incomparável no mercado imobiliário de Cascais.

O PROJETO

" Westhouse reflete a intenção de criar espaços únicos, com identidade própria, onde cada habitação tem um desenho que lhe é exclusivo. Dar liberdade na escolha refletindo uma preocupação na identificação com o espaço. A linguagem contemporânea adotada é plasticamente rica, ainda que muito depurada, tendo-se optado pela simplicidade da fachada principal e tardo, cujo contraponto com a variação volumétrica das fachadas laterais confere ao edifício uma notória harmonia e um inequívoco charme pela subtileza das formas. Raul Reis, CEO & Founder - RRA Project"

Fração D - Apartamento T3 - Duplex

- Área Bruta Privativa: 294,46 m²

- Área Bruta Interna: 266,23 m²

- Varandas: 28,23 m²

3 Vagas de garagem

(Imagens ilustrativas do empreendimento)

Vogue4You Lda - AMI N° 18826

T +351 912 251 876 ² · E info@giro.homes
Av. Conde de Valbom, 76 - 2o piso

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Características da Propriedade

- Aquecimento
- Máquina lavar loiça
- Roupeiros
- Closet
- Aquecimento central a gás
- Proximidade: Praia, Campo golfe, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas
- Pisos: 3
- Arrecadação
- Alarme
- Vidros duplos
- Portão de garagem eléctrico
- Domótica
- Certificação energética: A
- Garagem
- Máquina lavar roupa
- Ar condicionado
- Cozinha equipada
- Chão radiante
- Termo acumulador
- Ano construção: 2025
- Lavandaria
- Video porteiro
- Elevador
- Estores eléctricos
- Aquecedor a gás
- Porta de segurança
- Varanda
- # Vagas Garagem: 3+

T +351 912 251 876 ² · E info@giro.homes
Av. Conde de Valbom, 76 - 2o piso

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)