



Grândola e Santa Margarida da Serra - Casa de campo



 **4** Quartos
 **2** Casas de banho
 **225** Área (m²)
 **2000** Área terreno (m²)
 900 000 €
(EUR €)

Charmosa Moradia T4 entre Melides e Grândola (Alentejo)

UMA PROPRIEDADE CHEIA DE HISTÓRIA E COM MUITO CHARME!

Antiga escola primária, esta casa foi totalmente renovada, transformando-se em uma moradia confortável e acolhedora, sem perder a essência e a beleza dos traços originais da arquitetura escolar no estilo “Português Suave”.

Reformada recentemente, esta propriedade conta com todas as facilidades para quem a utiliza, seja em caráter permanente ou ocupação temporária.

Situada entre Grândola e Melides, com acesso asfaltado até a porta, esta propriedade possui um terreno totalmente cercado com 2.000 m² e está localizada a menos de 30 minutos de 4 fantásticos campos de golfe na região, próxima às praias e aos melhores restaurantes.

T +351 912 251 876 ² · E info@giro.homes
Av. Conde de Valbom, 76 - 2o piso

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



- 2.000 m2 de terreno
- 225 m2 de área construída
- 4 quartos confortáveis
- 2 casas de banho
- Espaçoso living e terraço fechado em vidro
- Cozinha equipada
- Amplo jardim com gazebo e churrasqueira
- Acesso à internet
- Aquecimento de água com painel solar
- Painéis fotovoltaicos
- Ar condicionado quente e frio
- Wallbox para carga de veículos elétricos
- Furo (poço artesiano) e cisterna

Localização:

- LISBOA 120 Km
- GRÂNDOLA 13 Km
- PRAIAS 13 Km
- MELIDES 12 Km
- CARVALHAL 23 Km
- COMPORTA 30 Km
- CAMPOS DE GOLF 15 a 20 Km

L&A Real Estate - AMI No. 822855

T +351 912 251 876 ² · E info@giro.homes
Av. Conde de Valbom, 76 - 2o piso

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Características da Propriedade

- Aquecimento
- Máquina lavar loiça
- Roupeiros
- Cozinha equipada
- Jardim
- Vista: Vista campo , Vista montanha, Vista jardim
- Vidros duplos
- Cisterna
- Fossa
- Área de estacionamento
- Aquecimento solar
- Barbecue
- Certificação energética: C
- Ano de renovação: 2018
- Máquina lavar roupa
- Ar condicionado
- Lareira
- Proximidade: Praia, Campo
- Pisos: 2
- Alarme
- Rega automática
- Localização sossegada
- Furo
- Poço
- Banheira de Hidromassagem
- Terreno vedado
- Varanda
- Terraço

T +351 912 251 876 ² · E info@giro.homes
Av. Conde de Valbom, 76 - 2o piso

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)